



A JOIA DE MIAMI

Uma obra-prima arquitetônica, a JEM irá transformar o horizonte e, ao mesmo tempo, introduzir uma experiência de vida incomparável à cidade de Miami. A sofisticação, integridade, nível de serviço e variedade de espaços selecionados do edifício – do porte-cochère privativo ao exclusivo JEM Club – são insuperáveis.

Sua coleção exclusiva de residências, cada uma meticulosamente projetada, oferece vistas impressionantes que exaltam a luz e a amplitude. O endereço da JEM, dentro do Miami Worldcenter, confirma o bairro como um ponto central internacional, digno de seu extraordinário nome.

RESIDENTIAL FEATURES

RESIDENCES

Residências de estúdio a quatro quartos, incluindo dramáticas coberturas no topo do edifício

Janelas do chão ao teto abrangem espaços de vida completos, com portas de varanda levando a terraços totalmente revestidos com guarda-corpos de vidro

Piso em tábuas de carvalho branco em toda as residências

Portas internas de madeira com ferragens cromadas em toda parte

Lavanderias equipadas com lavadoras e secadoras de carga frontal empilhadas ou lado a lado; residências selecionadas incluem uma pia na área de lavanderia

KITCHEN

Armários planejados personalizados projetados pelo Rockwell Group

Bancada e backsplash em laje de quartzo Calacatta Gold polido

Ilha de cozinha em laje de quartzo Calacatta Gold polido com bases de carvalho; em residências selecionadas

Geladeira e freezer em painéis de carvalho Miele (ou similar)

Lava-louças em painéis de carvalho Miele (ou similar)

Adega totalmente integrada Miele (ou similar) em algumas residências; Sub-Zero (ou similar) de altura total em residências selecionadas

Cooktop Miele (ou similar) com forno de velocidade; gaveta de aquecimento e forno de convecção em residências selecionadas

Pia Kohler em aço inoxidável montada por baixo com spray destacável com três funções e triturador de lixo



PRIMARY BATHROOM

Pias personalizadas projetadas pelo Rockwell Group, com acabamento em carvalho e ferragens em níquel polido, armazenamento e prateleiras abertas

Armários de remédios projetados sob medida com iluminação integrada montada no espelho e armazenamento

Bancada de laje de porcelana branca Bianco Dolomite polida

Pisos e paredes revestidos com azulejos de porcelana branca Bianco Dolomite polida; mosaico no piso do chuveiro

Pias de lavatório Kohler com torneiras Kohler em níquel polido

Chuveiro de mão e chuveiro com cabeça em níquel polido Kohler

Banheira de imersão independente Porcelanosa com torneira independente em níquel polido Kohler; em residências selecionadas

Nicho de pedra personalizado nos chuveiros

Vaso sanitário Kohler com mecanismo de descarga dupla

SECONDARY BATHROOMS

Pias personalizadas projetadas pelo Rockwell Group com acabamento em carvalho branco e ferragens em níquel polido

Bancada de laje de porcelana branca Bianco Dolomite polida

Pisos e revestimentos de parede em pedra porcelânica branca Bianco Dolomite polida

Cubas de lavatório Kohler com torneiras Kohler em níquel polido

Banheiras Kohler

Vasos sanitários Kohler

POWDER ROOMS

Pias exclusivas apresentando lajes de porcelana Dolomite polida e uma parede de destaque em laje de Dolomite estriada

Piso em tábuas de madeira de carvalho branco

Cubas de lavatório Kohler com torneira Kohler em níquel polido

Aplicativos personalizados ao lado de um espelho sob medida

Vaso sanitário Kohler com mecanismo de descarga dupla

Iluminação de canto personalizada

ÁREAS COMUNS E SERVIÇOS

Recepção atendida 24 horas com balcão de recepção personalizado, ampla área de lounge com lareira, obras de arte esculpidas sob medida, iluminação, detalhes intrincados nas paredes, teto e piso.

Porte-cochère imponente oferecendo serviço de valet 24 horas, decorado com folhagens abundantes, uma peça central esculpida e detalhes em marcenaria. Entrada e valet privativos exclusivos para residências no 2º nível.

JEM Club, uma coleção de amenidades internas/externas cuidadosamente selecionadas ocupando o 50º andar, incluindo:

ENTRETENIMENTO AO AR LIVRE

- Piscina estilo resort com cabanas, camas flutuantes e uma escultura exclusiva
- Zona de jacuzzi com assentos lounge e um chuveiro tropical ao ar livre
- Lounge ao ar livre com paisagismo tropical exuberante, detalhes de água e diversas áreas de assentos
- Área de estar afundada cercada por piscinas reflexivas
- Área de jantar ao ar livre da cozinha de verão, proporcionando um oásis para refeições ao ar livre

ENTRETENIMENTO

- Lounge interno com lareira especial, bar de pedra personalizado e áreas de estar íntimas
- Sala de jantar privativa com bar molhado e acesso direto ao deck de amenidades ao ar livre
- Sala de jogos e lounge de entretenimento com marcenaria personalizada, mesa de sinuca, televisão de grande formato, assentos lounge e acesso direto ao exterior
- Sala de degustação de bebidas com prateleiras de vidro âmbar e suportes para decantadores de bronze

OFFICES

- Área de co-working com assentos individuais e em grupo
- Cabines telefônicas privativas e uma sala para podcasts

HEALTH & WELLNESS

- Centro de fitness com estúdio privativo para treinamento/yoga e equipamentos de última geração
- Área de fitness ao ar livre com um ringue de boxe e oportunidades de treinamento de força
- Pátio de yoga com uma piscina de imersão a frio adjacente e um jardim de névoa paisagístico
- Suíte de spa incluindo uma sauna seca esculpida, sala a vapor e uma sala de sal rosa do Himalaia
- Sala de tratamento privativa com uma cadeira reclinável para massagens e serviços estéticos externos
- Instalações de troca com armários e área de chuveiro