



Vistas Espectaculares Desde Cualquier Ángulo

Descubra los lujosos espacios residenciales, las impresionantes instalaciones al aire libre y la grandeza de Shoma Bay. El primero de su categoría diseñado para ofrecer todos los aspectos de conveniencia, comodidad y diseño.

RESIDENCIAS

- 333 Propiedades
- Estudios - 346 Sqft
- Una Habitación - 697 - 1097 Sqft
- Dos Habitaciones - 1025 - 1138 Sqft
- Tres Habitaciones - 1349 Sqft
- 9 Residencias PH de 2 pisos

EQUIPO

- Desarrolladores - Shoma Group
- Diseño de Interiores - Adriana Hoyos
- Arquitectos - MSA

COMERCIO

- Shoma Bazaar
- Publix

ELEMENTOS Y AMENIDADES DEL EDIFICIO

- Terraza amplia con piscina climatizada, cabañas de lujo, duchas exteriores y cocina de verano al aire libre con vistas panorámicas al mar
- Salón exclusivo para propietarios con bar privado
- Sala de trabajo de calibre empresarial con oficinas privadas y una biblioteca
- Spa exclusivo para residentes que incluye Hammam (baño turco), sauna seco y baño de vapor. Además, incluye sala de tratamientos, una peluquería y una estación de manicura y pedicura
- Jardín Zen con fogatas
- Simuladores de golf con césped artificial
- Amplio gimnasio de última generación con equipos True, Bicicletas Echelon y Máquinas de remo Hydrow Rower.
- Centro de Yoga
- Sala refrigerada para delivery de comestibles
- Bodega de Vinos / Vinoteca
- Salón de Tabaco
- Spa para mascotas inspirada en Pebbles
- Cinema
- Parque para mascotas
- Buzón de correspondencia y sistema de paquetería móvil
- Almacenamiento para residentes
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos
- Estacionamiento para bicicletas
- Club de niños con tecnología avanzada
- Acceso por tecnología biométrica
- Barra de Café Nespresso
- Servicio de reciclaje

CARACTERÍSTICAS DE LA RESIDENCIA

- Lobby majestuoso con conserje
- Vistas panorámicas a la bahía de Biscayne
- Puertas deslizantes de vidrio que abren a espaciosos balcones
- Techos de doble altura en las Residencias PH
- Pisos moderno de porcelana
- Planos abiertos y luminosos con techos de 9 pies de altura
- Ventanales de piso a techo con eficiencia energética
- Tecnología Smart Home con cerradura de puerta inteligente
- Walk-in closets de gran tamaño (excluyendo estudios)
- Precableado para datos de alta velocidad con puertos de carga USB
- Lavadora y secadora Samsung

COCINA

- Gabinetes Italianos modernos
- Encimeras y backsplash Dekton
- Accesorios en cromo
- Sistema de filtración de agua
- Conjunto de electrodomésticos marca Miele de primera categoría incluyendo nevera, congelador, horno, encimera de inducción y lavaplatos

RESIDENCIAS PENTHOUSE

Exclusiva colección de electrodomésticos Gaggenau con:

- Refrigerador y congelador de puertas Francesas
- Lavaplatos 'Panel Ready'
- Horno de pared
- Cocina de inducción

BAÑO

- Acabados estilo spa
- Accesorios cromados
- Armarios modernos con gran capacidad de almacenamiento y tocadores de diseñador
- Pisos de porcelana de 24 x 48
- Colección de baño exclusiva de Roca incluyendo espejos retroiluminados y duchas de lluvia.

RESIDENCIAS PENTHOUSE

Colección de baño exclusiva Armani

- Duchas tipo lluvia
- Bañeras de diseñador

SHOMA

Todas las representaciones y representaciones son solo conceptuales y son para la conveniencia de la referencia. No se debe confiar en ellos como representaciones, expresas o implícitas, del detalle final de las Unidades ni de las opiniones de ninguna de las Unidades. NO SE PUEDE CONFIAR EN LAS DECLARACIONES ORALES COMO DECLARACIONES CORRECTAS DEL DESARROLLADOR. PARA LAS REPRESENTACIONES CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO YA LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR 718.503, ESTATUTOS DE LA FLORIDA, PARA SER PROPORCIONADOS POR UN DESARROLLADOR A UN COMPRADOR O ARRENDATARIO.